



Locazioni | Dettaglio Immobile



**TIPOLOGIA :** **Negozio/ufficio/laboratorio con deposito**

**UBICAZIONE :** **Biella - Via Trieste 33**

**SUPERFICIE :** mq. 90



**DESCRIZIONE IMMOBILE**

Ampi locali uso negozio - ufficio - laboratorio con deposito, ubicati al piano terreno di un palazzo completamente ristrutturato composto di varie unità (negozi ed alloggi).

L'immobile, al civico di Via Trieste n° 33, si trova in una zona residenziale e direzionale, posta in prossimità del centro Biella, con possibilità di parcheggio in via Trieste e nelle vie limitrofe.

I locali sono composti di tre vani di cui due vetrinati, bagno e magazzino; doppio ingresso dalla via Trieste ed ingresso secondario dal retro.

**IMPIANTI**

- Elettrico
- Riscaldamento centralizzato con caldaia a gas metano e termosifoni muniti di valvole termostatiche
- Idrosanitario con lavabo e wc

NO SPESE CONDOMINIALI ad eccezione del riscaldamento

**CANONE MENSILE :** Euro 380,00 + Iva

**IMMOBILE DI PROPRIETA' - NO MEDIAZIONE**

Ubicazione Immobile



Pianta Immobile

